

### <添付資料>3. 「パークホームズ品川ザ レジデンス」 物件概要

所在地／東京都港区港南2丁目9番2（地番）

交通／JR山手線他「品川」駅徒歩11分

敷地面積／2,580.55㎡

延床面積／19,176.10㎡

構造規模／RC造 地上16階建

総戸数／209戸

専有面積／57.60㎡～81.62㎡

間取り／2LDK・3LDK

事業者／三井不動産レジデンシャル株式会社

日本土地建物販売株式会社

設計会社／株式会社大林組

施工会社／株式会社大林組

管理会社／三井不動産住宅サービス株式会社

竣工予定時期／平成26年10月下旬

入居予定時期／平成26年11月下旬

販売開始予定／平成25年7月6日

物件HP／<http://www.31shinagawa.com>



【外観完成予想図】