

<添付資料>2. 「パークタワー西新宿エムズポート」物件概要

所在地／東京都新宿区西新宿 8 丁目 168 番 39 (地番)

交通／東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩 4 分

JR 山手線他「新宿」駅徒歩 13 分

敷地面積／1,324.06 m² [一般定期借地権 (地上権)]

延床面積／17,098.24 m²

構造規模／RC 造地上 27 階 地下 2 階 塔屋 1 階建

総戸数／179 戸

専有面積／38.51 m²～77.99 m²

間取り／1LDK～3LDK

事業者／三井不動産レジデンシャル株式会社

設計会社／株式会社熊谷組 一級建築士事務所

施工会社／株式会社熊谷組 首都圏支店

管理会社／三井不動産住宅サービス株式会社

竣工予定時期／平成 26 年 1 月下旬

入居予定時期／平成 26 年 1 月下旬

※本物件は全戸販売済みです。



【外観完成予想図】